

COMUNICADO DEL INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE LAS CUOTAS HIPOTECARIAS PENDIENTES NI LAS SUSESIBAS.

En _____ a, ____ de _____ de 201_

ENTIDAD: _____

DON / DÑA, _____ con DNI _____, con domicilio en, _____, de _____, teléfono de contacto nº, _____ y con préstamo hipotecario nº _____, comunica a su entidad:

Muy Sres. míos;

En relación con el préstamo hipotecario nº _____ que tengo suscrito con su entidad por un capital de _____ €, con una duración de _____ años, con una mensualidad de _____ €, y que tal como ya saben, llevo _____ meses sin amortizar, les comunico por medio de la presente que las circunstancias económicas, profesionales y/o laborales existentes a la hora de firmar dicho contrato hipotecario han variado sustancialmente por causas ajenas a mi voluntad de forma que no podre seguir amortizando ni las cuotas pendientes ni las sucesivas, **por lo que se solicita un ofrecimiento de soluciones razonables y factibles a las personas que por motivos ajenos a su voluntad no pueden hacer frente a los pagos de las cuotas del préstamo hipotecario..**

- Que las entidades bancarias, entre ellas su entidad, tienen una importante **responsabilidad** en la generación de la crisis económica que atraviesa España. A pesar de ello, han obtenido ayudas públicas, altamente impopulares, para asegurar su viabilidad.

- Que en su artículo 5.9 de la **Ley 1/2013, de 14 de mayo**, dice que las entidades habrán de informar adecuadamente a sus clientes. Y para aquellos clientes que hayan incumplido el pago de alguna cuota hipotecaria o manifiesten, de cualquier manera, dificultades en el pago de su deuda hipotecaria.»

Es por ello que solicito un periodo de negociación a efectos de buscar la mejor solución posible al particular.

Firma.

Firma y sello de la entidad.